

ОДОБРЯВАМ:



.....  
**ДЕТЕЛИН ВАСИЛЕВ**  
Кмет на община Пордим

## ТРЪЖНА ДОКУМЕНТАЦИЯ

За провеждане на търг с явно наддаване за отдаване под наем за срок от 10 /десет/ години на язовир "Дрен" – имотен № 500802 по КВС (с идентификатор 57772.87.802, съгласно кадастрална карта, одобрена със Заповед № РД-18-235/10.04.2019 г. на Изпълнителния директор на агенция по геодезия, картография и кадастър) на землището на гр. Пордим, с площ 181,296 дка и водна площ 93.915 дка, актуван с акт за публична общинска собственост № 47/03.06.1996 г., с предназначение – „за рибовъдна дейност“, при начална тръжна цена от 30,00 лв./дка или общо 2 817,45 лв. /две хиляди осемстотин и седемнадесет лева и четиридесет и пет стотинки/ без ДДС годишен наем, съответно 3 380,94 лв. /три хиляди триста и осемдесет лева и деветдесет и четири стотинки/ с ДДС.

### Съдържание:

1. Тръжна документация;
2. Решение № 147/29.09.2020 г. на Общински съвет – гр. Пордим;
3. Заповед № УС-00-356/08.10.2020 г. на Кмета на община Пордим;
4. Обявление в регионален ежедневник;
5. Проектодоговор за отдаване под наем;
6. Документи образци:
  - Заявление за участие;
  - Декларация за оглед на място по т.7.6 от тръжната документация;
  - Декларация за липса на пречки по т. 7.7 от тръжна документация;
  - Декларация за липса на пречки по т. 7.8 от тръжна документация;
  - Декларация за липса на пречки по т. 7.9 от тръжна документация.

---

**ОБЩИНА ПОРДИМ**  
2020 г.

---

## **1. ОБЩИ БЕЛЕЖКИ**

1.1. Настоящият търг се обявява на основание чл. 61, ал. 1, ал. 3 и ал. 4 и чл. 14, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общински имоти и вещи /НРПУРОИВ/ на община Пордим и в изпълнение на Решение № 147/29.09.2020 г. на Общински съвет – гр. Пордим и Заповед № УС-00-356/08.10.2020 г. на Кмета на община Пордим.

Търгът е с явно наддаване и е отворен за участие за местни и чуждестранни юридически лица.

Начална годишна наемна тръжна цена – 2 817,45 лв. /две хиляди осемстотин и седемнадесет лева и четиридесет и пет стотинки/ без ДДС годишен наем, съответно 3 380,94 лв. /три хиляди триста и осемдесет лева и деветдесет и четири стотинки/ с ДДС.

## **2. ПРЕДМЕТ НА ТЪРГА**

2.1. Община Пордим организира провеждане на търг с явно наддаване за отдаване под наем за срок от 10 /десет/ години на язовир “Дрен” – имотен № 500802 по КВС (с идентификатор 57772.87.802, съгласно кадастрална карта, одобрена със Заповед № РД-18-235/10.04.2019 г. на Изпълнителния директор на агенция по геодезия, картография и кадастръ) на землището на гр. Пордим, с площ 181,296 дка и водна площ 93,915 дка, актуван с акт за публична общинска собственост № 47/ 03.06.1996 г., с предназначение – „за рибовъдна дейност“, при начална тръжна цена от 30,00 лв./дка или общо 2 817,45 лв. /две хиляди осемстотин и седемнадесет лева и четиридесет и пет стотинки/ без ДДС годишен наем, съответно 3 380,94 лв. /три хиляди триста и осемдесет лева и деветдесет и четири стотинки/ с ДДС.

## **3. ТРЪЖНА ДОКУМЕНТАЦИЯ**

3.1. Всички тръжни книжа, определящи изискванията и условията в търга са обединени от настоящата тръжна документация.

3.2. Всеки желаещ да участва в търга е длъжен да изтегли и попълни необходимата тръжна документация от интернет страницата на община Пордим /[www.pordim.bg/](http://www.pordim.bg/), меню „Търгове“, подменю „Отдаване под наем“.

3.3. Всички необходими документи за участие в търга се представят от участниците в Информационен център на община Пордим в срок до 17,00 ч. на 27.10.2020 г., а в случай на повторен търг до 17,00 ч. на 03.11.2020 г., в надписан непрозрачен плик, върху който се посочват наименованието на кандидата за участие; адрес за кореспонденция, телефон и електронен адрес; наименованието на търга, за който се подават документите. При подаването им се получава входящ номер от деловодната система.

3.4. Оглед на язовира, предмет на търга – всеки работен ден до 15.00 ч. на 27.10.2020 г., а в случай на повторен търг до 15.00 на 03.11.2020 г. с представител на Дирекция УТОСПП при община Пордим.

## **4. УЧАСТНИЦИ В ТЪРГА**

4.1. За участие в търга се допускат всички лица, с изключение на упоменатите в т. 4.2.

4.2. За участници в търга не се допускат:

а) членове на тръжната комисия;  
б) участници с непогасени финансови задължения към община Пордим по предишни договори, търгове и споразумения, както и такива с непогасени публични задължения към Общината и държавата;

в) участници, които са „свързани лица“ по смисъла на §1 от Допълнителните разпоредби на Търговския закон с други участници в процедурата;