

ОДОБРЯВАМ:

.....
ДЕТЕЛИН ВАСИЛЕВ
Кмет на община Пордим



ТРЪЖНА ДОКУМЕНТАЦИЯ

За провеждане на търг с явно наддаване за отдаване под наем за срок от 10 /десет/ години на обособена част от общински имот – частна общинска собственост - помещение с обща ползваема площ от 50 кв.м., находящ се в УПИ XV – 717, кв.6 по регулационния план на гр. Пордим, актуван с акт за частна общинска собственост № 3/11.01.1993 г., с предназначение за търговска дейност, при начална месечна тръжна цена 150.00 лв. (сто и петдесет лева) без ДДС.

Съдържание:

1. Тръжна документация;
2. Решение № 83/28.04.2020 г. на Общински съвет – гр. Пордим;
3. Заповед № *УС-00-130.../13.05.2020* г. на Кмета на община Пордим;
4. Обявление в регионален ежедневник;
5. Проектодоговор за отдаване под наем;
6. Документи образци:
 - Заявление за участие;
 - Декларация за оглед на място по т. 7.5 от тръжната документация;
 - Декларация за липса на пречки по т. 7.6 от тръжна документация;
 - Декларация за липса на пречки по т. 7.7 от тръжна документация;
 - Декларация за липса на пречки по т. 7.8 от тръжна документация.

1. ОБЩИ БЕЛЕЖКИ

1.1. Настоящият търг се обявява на основание чл. 61 и чл. 18, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общински имоти и вещи /НРПУРОИВ/ на община Пордим и в изпълнение на Решение № 83/28.04.2020 г. на Общински съвет – гр. Пордим и Заповед № 4С-00 /130/13.05.2020 г. на Кмета на община Пордим.

Търгът е с явно наддаване и е отворен за участие за местни и чуждестранни физически и юридически лица.

Начална наемна месечна тръжна цена - 150.00 лв. (сто и петдесет лева) без ДДС, съответно 180,00 лв. (сто и осемдесет лева) с ДДС.

2. ПРЕДМЕТ НА ТЪРГА

2.1. Община Пордим организира провеждане на търг с явно наддаване за отдаване под наем за срок от 10 /десет/ години на обособена част от общински имот – частна общинска собственост - помещение с обща ползваема площ от 50 кв.м., находящ се в УПИ XV – 717, кв.6 по регулационния план на гр. Пордим, актуван с акт за частна общинска собственост № 3/11.01.1993 г., с предназначение за търговска дейност, при начална месечна тръжна цена 150.00 лв. (сто и петдесет лева) без ДДС.

3. ТРЪЖНА ДОКУМЕНТАЦИЯ

3.1. Всички тръжни книжа, определящи изискванията и условията в търга са обединени от настоящата тръжна документация.

3.2. Всеки желаещ да участва в търга е длъжен да изтегли и попълни необходимата тръжна документация от страницата на община Пордим в интернет /www.pordim.bg/, меню „Търгове“, подменю за съответния търг.

3.3. Всички необходими документи за участие в търга се представят от участниците в Информационен център на община Пордим в срок до 17:00 ч. на 28.05.2020 г., а в случай на повторен търг – до 17:00 ч. на 04.06.2020 г., в надписан, непрозрачен плик, върху който се посочват наименованието на кандидата за участие; адрес за кореспонденция, телефон и електронен адрес; наименованието на търга, за който се подават документите. При подаването им се получава входящ номер от деловодната система.

3.4. Оглед на обособена част от общински имот – частна общинска собственост - помещение с обща ползваема площ от 50 кв.м., находящ се в УПИ XV – 717, кв.6 по регулационния план на гр. Пордим може да се направи всеки работен ден до 15:00 ч. на 28.05.2020 г., а в случай на повторен търг – до 15:00 ч. на 04.06.2020 г., с представител на Дирекция УТОСПП при община Пордим.

4. УЧАСТНИЦИ В ТЪРГА

4.1. За участие в търга се допускат всички физически и юридически лица с изключение на упоменатите в т. 4.2.

4.2. За участници в търга не се допускат:

- а) членове на тръжната комисия;
- б) участници с непогасени финансови задължения към община Пордим по предишни договори, търгове и споразумения, както и такива с непогасени публични задължения към Общината и държавата;
- в) участници, които са „свързани лица“ по смисъла на §1 от Допълнителните разпоредби на Търговския закон с други участници в процедурата;
- г) участници, определени за спечелили други тръжни процедури, обявени от Община Пордим, но отказали да заплатят предложената цена, дължимите данъци и такси;
- д) участници, които са „свързани лица“ по смисъла на §1 от Допълнителните разпоредби на Търговския закон, с лица, определени за спечелили други тръжни процедури, обявени от Община Пордим, но отказали да заплатят предложената цена, дължимите данъци и такси;